

RM CONSTRUÇÃO LTDA CNPJ 46.695.850/0001-52 RUA CLEMENTE ROSAS, Nº 277, ANEXO A, BAIRRO: TORRE CEP 58.040-170, JOÃO PESSOA-PB.	FUNTE/DATA BASE: SINAPI-PB / ORSE Setembro 2025 COM DESONERAÇÃO
OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALAGOA GRANDE (CASA FRANCISCO LUIZ DE ALBUQUERQUE MELLO)	BDI 25%
LOCAL: ALAGOA GRANDE - PB	

Planilha Orçamentaria Sintético

Item	CODIGO		Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit c/ BDI	Total
1			ADMNISTRAÇÃO DE OBRA					R\$ 19.550,00
1.1	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	136	R\$ 115,00	R\$ 143,75	R\$ 19.550,00
2			DEMOLICÇÃO / REMOÇÃO					R\$ 3.322,75
2.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	53,28	R\$ 10,00	R\$ 12,50	R\$ 666,00
2.2	40	ORSE	Remoção de luminária	Und	36	R\$ 12,00	R\$ 15,00	R\$ 540,00
2.3	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m²	52,2	R\$ 14,00	R\$ 17,50	R\$ 913,50
2.4	12	ORSE	Demolição de forros	m²	120,33	R\$ 8,00	R\$ 10,00	R\$ 1.203,25
3			REVESTIMENTO					R\$ 34.498,80
3.1	4370	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	53,28	R\$ 4,00	R\$ 5,00	R\$ 266,40
3.2	230	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	53,28	R\$ 40,00	R\$ 50,00	R\$ 2.664,00
3.3	12420	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 90 x 90 cm, porcelanato, natural, retificado, linha city off white, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	53,28	R\$ 474,00	R\$ 592,50	R\$ 31.568,40
4			PAVIMENTO					R\$ 33.587,44
4.1	87372	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m³	2,61	R\$ 815,00	R\$ 1.018,75	R\$ 2.658,94
4.2	12420	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 90 x 90 cm, porcelanato, natural, retificado, linha city off white, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	52,2	R\$ 474,00	R\$ 592,50	R\$ 30.928,50
5			IMPERMEABILIZAÇÃO					R\$ 1.825,00

5.1	10020	ORSE	Impermeabilização c/ manta asfáltica 4mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer, exceto proteção mecânica	m²	10,00	R\$ 146,00	R\$ 182,50	R\$ 1.825,00
6			FORRO					R\$ 24.575,40
6.1	5045	ORSE	Forro de pvc, cor branca ou palha, marca Medabil ou similar, inclusive estrutura de fixação (perfís), instalado	m²	119,88	R\$ 164,00	R\$ 205,00	R\$ 24.575,40
Total Geral						R\$		117.359,39

VALIDADE CONFORME EDITAL
PROPOSTA CONFORME EDITAL
PRAZO CONFORME ADITAL
REFERENTE A DP 00010/2025