

RM CONSTRUÇÃO LTDA CNPJ 46.695.850/0001-52 RUA CLEMENTE ROSAS, Nº 277, ANEXO A, BAIRRO: TORRE CEP 58.040-170, JOÃO PESSOA-PB.	FONTE/DATA BASE: SINAPI-PB / ORSE Setembro 2025 COM DESONERAÇÃO
OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALAGOA GRANDE (CASA FRANCISCO LUIZ DE ALBUQUERQUE	BDI 25%
LOCAL: ALAGOA GRANDE - PB	

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Item	CODIGO		Descrição	Und	MEMÓRIA DE CÁLCULO
1			ADMNISTRAÇÃO DE OBRA		
1.1	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	(A=34x4)
2			DEMOLICÇÃO / REMOÇÃO		
2.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m ²	(A=17,7+17,7+4,5+3,3+3,6x2,8)
2.2	40	ORSE	Remoção de luminária	Und	36 unidades
2.3	18	ORSE	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m ²	(A=9x5,8)
2.4	12	ORSE	Demolição de forros	m ²	(A=17,6x5,8+4,45x4,1)
3			REVESTIMENTO		
3.1	4370	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m ²	(A=17,7+17,7+4,5+3,3+3,6x2,8)
3.2	230	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M ² , E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m ²	(A=17,7+17,7+4,5+3,3+3,6x2,8)
3.3	12420	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 90 x 90 cm, porcelanato, natural, retificado, linha city off white, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base	m ²	(A=17,7+17,7+4,5+3,3+3,6x2,8)
4			PAVIMENTO		
4.1	87372	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	m ³	(A=9x5,8x0,05)

4.2	12420	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 90 x 90 cm, porcelanato, natural, retificado, linha city off white, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base	m ²	(A=9x5,8)
5			IMPERMEABILIZAÇÃO		
5.1	10020	ORSE	Impermeabilização c/ manta asfáltica 4mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer, exceto proteção mecânica	m ²	(A=10x1)
6			FORRO		
6.1	5045	ORSE	Forro de pvc, cor branca ou palha, marca Medabil ou similar, inclusive estrutura de fixação (perfís), instalado	m ²	A=(17,6x5,8+4,45x4)

REFERENTE A DP 00010/2025