



ESTADO DA PARAÍBA  
**CÂMARA MUNICIPAL DE ALGOA GRANDE**  
 RUA APOLÔNIO ZENAIDE, S/N, CENTRO - ALGOA GRANDE / PB - CEP: 58388-000  
 CNPJ 12.922.605/0001-19

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL**

| SERVIÇO: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL |               |            |        | PROPRIETÁRIO:  |  | CÂMARA MUNICIPAL DE ALGOA GRANDE |        |                       |                       |                    |                    |         |
|--------------------------------------|---------------|------------|--------|--|--|----------------------------------|--------|-----------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|---------|
| LOCAL: ALGOA GRANDE - PB             |               |            |        | Planilhas de Referência:   |  | SINAPI: FEVEREIRO DE 2024        |        | BDI SERVIÇOS          |                       | 22,47%             |                    |         |
| Orçamento                            |               | Desonerado |        |  |  | ORSE: FEVEREIRO DE 2024          |        | BDI EQUIPAM.          |                       | 13,24%             |                    |         |
| ITEM                                 | CLASSIFICAÇÃO | CÓDIGO     | FORTE  | DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS   |  | UND                              | QUANT  | Preço unitário s/ BDI | Preço unitário c/ BDI | Valor total s/ BDI | Valor total c/ BDI | PESO    |
| <b>1</b>                             |               |            |        |  |  |                                  |        |                       |                       |                    |                    |         |
| <b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>         |               |            |        |  |  |                                  |        |                       |                       |                    |                    |         |
| 1.1                                  | Serviço       | 103689     | SINAPI | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF. 03/2022_PS  |  | m²                               | 6,00   | 312,22                | 382,38                | 1.873,32           | 2.294,28           | 2,15%   |
| <b>2</b>                             |               |            |        |  |  |                                  |        |                       |                       |                    |                    |         |
| <b>SUPERESTRUTURA</b>                |               |            |        |  |  |                                  |        |                       |                       |                    |                    |         |
| 2.1                                  | Serviço       | 104489     | SINAPI | COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESCADA EM CONCRETO ARMADO, MOLDADA IN LOCO, FCK = 25 MPA. AF. 11/2022  |  | m³                               | 1,54   | 3.709,03              | 4.542,45              | 5.697,07           | 6.977,20           | 6,523%  |
| 2.2                                  | Serviço       | 104488     | SINAPI | COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERRELA, FCK = 25 MPA. AF. 11/2022  |  | m³                               | 1,08   | 2.305,86              | 2.823,99              | 2.490,33           | 3.049,91           | 2,852%  |
| 2.3                                  | Serviço       | 101963     | SINAPI | LAJE PRE-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8-4). AF. 11/2020_PA  |  | m²                               | 2,55   | 169,78                | 207,93                | 432,94             | 530,22             | 0,496%  |
| 2.4                                  | Serviço       | 93205      | SINAPI | CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF. 03/2016   |  | M                                | 64,07  | 35,73                 | 43,76                 | 2.289,22           | 2.803,70           | 2,621%  |
| <b>3</b>                             |               |            |        |  |  |                                  |        |                       |                       |                    |                    |         |
| <b>ALVENARIA</b>                     |               |            |        |  |  |                                  |        |                       |                       |                    |                    |         |
| 3.1                                  | Serviço       | 103328     | SINAPI | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 12/2021  |  | m²                               | 219,77 | 74,93                 | 91,77                 | 16.467,37          | 20.168,29          | 18,856% |
| 3.2                                  | Serviço       | 93190      | SINAPI | VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF. 03/2016   |  | M                                | 8,00   | 45,45                 | 55,66                 | 363,60             | 445,28             | 0,416%  |
| 3.3                                  | Serviço       | 93198      | SINAPI | CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF. 03/2016   |  | M                                | 8,00   | 37,86                 | 46,37                 | 302,88             | 370,96             | 0,347%  |
| 3.4                                  | Serviço       | 93192      | SINAPI | VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF. 03/2016  |  | M                                | 6,90   | 56,25                 | 68,89                 | 388,13             | 475,34             | 0,444%  |
| <b>4</b>                             |               |            |        |  |  |                                  |        |                       |                       |                    |                    |         |
| <b>COBERTA</b>                       |               |            |        |  |  |                                  |        |                       |                       |                    |                    |         |
| 4.1                                  | Serviço       | 92543      | SINAPI | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019   |  | m²                               | 67,95  | 18,59                 | 22,77                 | 1.263,19           | 1.547,22           | 1,447%  |
| 4.2                                  | Serviço       | 94207      | SINAPI | TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMENTO. AF. 07/2019  |  | m²                               | 67,95  | 64,22                 | 78,65                 | 4.363,75           | 5.344,27           | 4,997%  |
| 4.3                                  | Serviço       | 94231      | SINAPI | RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTÉ DE 25 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019   |  | M                                | 25,57  | 51,69                 | 63,30                 | 1.321,71           | 1.618,58           | 1,513%  |
| 4.4                                  | Serviço       | 94228      | SINAPI | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF. 07/2019  |  | M                                | 14,32  | 82,79                 | 101,39                | 1.185,55           | 1.451,90           | 1,357%  |
| 4.5                                  | Serviço       | 96113      | SINAPI | FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF. 08/2023_PS  |  | m²                               | 65,24  | 39,67                 | 48,58                 | 2.588,07           | 3.169,36           | 2,963%  |
| <b>5</b>                             |               |            |        |  |  |                                  |        |                       |                       |                    |                    |         |
| <b>PISO</b>                          |               |            |        |  |  |                                  |        |                       |                       |                    |                    |         |
| 5.1                                  | Serviço       | 2180       | ORSE   | Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço 1:4, esp. média de 2cm  |  | m²                               | 65,24  | 26,47                 | 32,42                 | 1.726,90           | 2.115,08           | 1,978%  |
| 5.2                                  | Serviço       | 87247      | SINAPI | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF. 02/2023_PE   |  | m²                               | 69,78  | 61,14                 | 74,88                 | 4.266,10           | 5.224,83           | 4,885%  |
| 5.3                                  | Serviço       | 96467      | SINAPI | RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X35CM (PADRAO POPULAR). AF. 02/2023  |  | M                                | 74,93  | 6,81                  | 8,34                  | 510,27             | 624,92             | 0,584%  |
| <b>6</b>                             |               |            |        |  |  |                                  |        |                       |                       |                    |                    |         |
| <b>ACABAMENTO DE PAREDES</b>         |               |            |        |  |  |                                  |        |                       |                       |                    |                    |         |
| 6.1                                  | Serviço       | 87879      | SINAPI | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF. 10/2022  |  | m²                               | 291,68 | 3,69                  | 4,52                  | 1.076,30           | 1.318,39           | 1,233%  |
| 6.2                                  | Serviço       | 87530      | SINAPI | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF. 06/2014  |  | m²                               | 276,25 | 37,44                 | 45,85                 | 10.342,84          | 12.666,11          | 11,842% |
| 6.3                                  | Serviço       | 87532      | SINAPI | EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF. 06/2014                 |  | m²                               | 15,43  | 36,34                 | 44,51                 | 560,65             | 686,70             | 0,642%  |
| 6.4                                  | Serviço       | 87273      | SINAPI | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF. 02/2023_PE  |  | m²                               | 15,43  | 69,44                 | 85,04                 | 1.071,32           | 1.312,00           | 1,227%  |
| <b>7</b>                             |               |            |        |  |  |                                  |        |                       |                       |                    |                    |         |
| <b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>  |               |            |        |  |  |                                  |        |                       |                       |                    |                    |         |
| 7.1                                  | Serviço       | 104676     | SINAPI | CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA BANHEIRO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM PRUMADA DE DESCIDA DE ESGOTO DENTRO DO BANHEIRO. AF. 05/2023    |  | UN                               | 1,00   | 331,65                | 406,17                | 331,65             | 406,17             | 0,380%  |
| 7.2                                  | Serviço       | 104660     | SINAPI | CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIRO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF. 05/2023                                       |  | UN                               | 1,00   | 1.156,49              | 1.416,35              | 1.156,49           | 1.416,35           | 1,324%  |
| 7.3                                  | Serviço       | 102623     | SINAPI | CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSIVE TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2021   |  | UN                               | 1,00   | 836,04                | 1.023,90              | 836,04             | 1.023,90           | 0,957%  |
| <b>8</b>                             |               |            |        |  |  |                                  |        |                       |                       |                    |                    |         |
| <b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>           |               |            |        |  |  |                                  |        |                       |                       |                    |                    |         |
| 8.1                                  | Serviço       | 3278       | ORSE   | Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"   |  | pt                               | 6,00   | 186,89                | 228,88                | 1.121,34           | 1.373,28           | 1,284%  |
| 8.2                                  | Serviço       | 3398       | ORSE   | Ponto de tomada 2p+t, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", inclusive aterramento  |  | pt                               | 12,00  | 248,31                | 304,11                | 2.979,72           | 3.649,32           | 3,412%  |
| 8.3                                  | Serviço       | 101876     | SINAPI | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020  |  | UN                               | 1,00   | 90,97                 | 111,41                | 90,97              | 111,41             | 0,104%  |
| 8.4                                  | Serviço       | 3397       | ORSE   | Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido - Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento  |  | pt                               | 3,00   | 237,94                | 291,41                | 713,82             | 874,23             | 0,817%  |
| 8.5                                  | Serviço       | 12971      | ORSE   | Luminária Painel Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar - Rev01_11/2021   |  | un                               | 7,00   | 75,24                 | 92,15                 | 526,68             | 645,05             | 0,603%  |
| <b>9</b>                             |               |            |        |  |  |                                  |        |                       |                       |                    |                    |         |
| <b>ESQUADRIAS</b>                    |               |            |        |  |  |                                  |        |                       |                       |                    |                    |         |
| 9.1                                  | Serviço       | 90843      | SINAPI | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSIVE: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019   |  | UN                               | 1,00   | 961,89                | 1.178,03              | 961,89             | 1.178,03           | 1,101%  |
| 9.2                                  | Serviço       | 91315      | SINAPI | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSIVE: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019 |  | UN                               | 4,00   | 877,78                | 1.075,02              | 3.511,12           | 4.300,08           | 4,020%  |

|              |         |        |        |  |    |        |        |        |                 |                   |                |
|--------------|---------|--------|--------|--|----|--------|--------|--------|-----------------|-------------------|----------------|
| 9.3          | Serviço | 100665 | SINAPI | JANELA DE MADEIRA - CEDRINHO/ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - DE ABRIR COM 4 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 2 GUILHOTINAS PARA VIDRO), COM BATENTE, ALIZAR E FERRAGENS. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019 | m² | 4,44   | 596,75 | 730,84 | 2.649,57        | 3.244,93          | 3,034%         |
| 9.4          | Serviço | 100669 | SINAPI | JANELA DE MADEIRA (PINUS/EUCALIPTO OU EQUIV.) TIPO BASCULANTE COM 2 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, ALIZAR E FERRAGENS. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019   | m² | 0,28   | 558,74 | 684,29 | 156,45          | 191,60            | 0,179%         |
| <b>10</b>    |         |        |        | <b>LOUÇAS E PEÇAS</b>  |    |        |        |        | <b>2.406,82</b> | <b>2.947,64</b>   | <b>2,76%</b>   |
| 10.1         | Serviço | 86932  | SINAPI | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020  | UN | 1,00   | 532,98 | 652,74 | 532,98          | 652,74            | 0,610%         |
| 10.2         | Serviço | 100849 | SINAPI | ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020  | UN | 1,00   | 40,97  | 50,18  | 40,97           | 50,18             | 0,047%         |
| 10.3         | Serviço | 86939  | SINAPI | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLLUNA, *44 X 35,5" CM. PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020                         | UN | 1,00   | 415,86 | 509,30 | 415,86          | 509,30            | 0,476%         |
| 10.4         | Serviço | 100860 | SINAPI | CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020  | UN | 1,00   | 105,94 | 129,74 | 105,94          | 129,74            | 0,121%         |
| 10.5         | Serviço | 89987  | SINAPI | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATAO, ROSCAVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021  | UN | 1,00   | 98,08  | 120,12 | 98,08           | 120,12            | 0,112%         |
| 10.6         | Serviço | 89985  | SINAPI | REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATAO, ROSCAVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021   | UN | 1,00   | 92,99  | 113,88 | 92,99           | 113,88            | 0,106%         |
| 10.7         | Serviço | 12476  | ORSE   | Box para banheiro em vidro temperado 8 mm, liso, incolor, de correr, em alumínio branco, inclusive ferragens - fornecimento e instalação - Rev.02 10/2021  | m² | 3,20   | 350,00 | 428,65 | 1.120,00        | 1.371,68          | 1,282%         |
| <b>11</b>    |         |        |        | <b>PINTURA</b>   |    |        |        |        | <b>9.311,18</b> | <b>11.400,71</b>  | <b>10,66%</b>  |
| 11.1         | Serviço | 88497  | SINAPI | EMASSAMENTO COM MASSA LATEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF. 04/2023   | m² | 168,87 | 14,65  | 17,94  | 2.473,90        | 3.029,47          | 2,832%         |
| 11.2         | Serviço | 88485  | SINAPI | FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF. 04/2023   | m² | 276,25 | 3,62   | 4,43   | 1.000,03        | 1.223,79          | 1,144%         |
| 11.3         | Serviço | 96135  | SINAPI | APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRILICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF. 05/2017  | m² | 105,49 | 24,34  | 29,81  | 2.567,72        | 3.144,78          | 2,940%         |
| 11.4         | Serviço | 88484  | SINAPI | FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF. 04/2023   | m² | 65,24  | 4,38   | 5,36   | 285,75          | 349,69            | 0,327%         |
| 11.5         | Serviço | 104641 | SINAPI | PINTURA LATEX ACRILICA ECONOMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023  | m² | 276,25 | 7,27   | 8,90   | 2.008,34        | 2.458,63          | 2,299%         |
| 11.6         | Serviço | 104639 | SINAPI | PINTURA LATEX ACRILICA ECONOMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023   | m² | 65,24  | 9,14   | 11,19  | 596,29          | 730,04            | 0,683%         |
| 11.7         | Serviço | 102219 | SINAPI | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF. 01/2021   | m² | 27,92  | 13,58  | 16,63  | 379,15          | 464,31            | 0,434%         |
| <b>TOTAL</b> |         |        |        |  |    |        |        |        |                 | <b>106.957,24</b> | <b>100,00%</b> |

Fernando Gomes Araújo Filho  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 18125869/7

*Fernando Gomes Araújo Filho*



MEMORIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS

1 SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF\_03/2022\_PS

| DESCRIÇÃO     | ALTURA (m) | LARGURA (m) | ÁREA (m²) |
|---------------|------------|-------------|-----------|
| PLACA DA OBRA | 2,00       | 3,00        | 6,00      |

2 SUPERESTRUTURA

2.1 COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESCADA EM CONCRETO ARMADO, MOLDADA IN LOCO, FCK = 25 MPA. AF\_11/2022

| DESCRIÇÃO        | SEÇÃO (m²) | ESPESSURA (m) | VOLUME (m³) |
|------------------|------------|---------------|-------------|
| ESCADA DE ACESSO | 1,28       | 1,20          | 1,54        |

2.2 COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF\_11/2022

| DESCRIÇÃO             | QUANTIDADE | ALTURA-SEÇÃO (m) | LARGURA-SEÇÃO (m) | ALTURA (m) | VOLUME (m³) |
|-----------------------|------------|------------------|-------------------|------------|-------------|
| PILARES ATÉ A COBERTA | 12,00      | 0,12             | 0,25              | 3,00       | 1,08        |

2.3 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF\_11/2020\_PA

| DESCRIÇÃO            | ÁREA (m²) |
|----------------------|-----------|
| LAJE DA CAIXA D'ÁGUA | 2,55      |

2.4 CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF\_03/2016

| DESCRIÇÃO                               | COMPRIMENTO (m) |
|---|-----------------|
| PAREDE DOS GABINETES E CONTABILIDADE    | 10,12           |
| PAREDE DOS GABINETES E CONTABILIDADE    | 10,12           |
| PAREDE GABINETE 1 E ESCADA              | 6,10            |
| PAREDE ENTRE GABINETE 1 E 2             | 4,23            |
| PAREDE ENTRE GABINETE 2 E CONTABILIDADE | 4,23            |
| PAREDE ESCADA E CIRCULAÇÃO              | 14,61           |
| PAREDE DA ESCADA                        | 4,50            |
| PAREDE DA ESCADA                        | 2,63            |
| PAREDE DA CONTABILIDADE E O BWC         | 6,00            |
| PAREDE ENTRE CIRCULAÇÃO E BWC           | 1,53            |
| <b>TOTAL</b>                            | <b>64,07</b>    |

3 ALVENARIA

3.1 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF\_12/2021

| DESCRIÇÃO                               | COMPRIMENTO (m) | ALTURA (m)             | ÁREA (m²)         |                  |
|---|-----------------|------------------------|-------------------|------------------|
| PAREDE DOS GABINETES E CONTABILIDADE    | 10,12           | 3,00                   | 30,36             |                  |
| PAREDE DOS GABINETES E CONTABILIDADE    | 10,12           | 3,00                   | 30,36             |                  |
| PAREDE GABINETE 1 E ESCADA              | 6,10            | 3,00                   | 18,30             |                  |
| PAREDE ENTRE GABINETE 1 E 2             | 4,23            | 3,00                   | 12,69             |                  |
| PAREDE ENTRE GABINETE 2 E CONTABILIDADE | 4,23            | 3,00                   | 12,69             |                  |
| PAREDE ESCADA E CIRCULAÇÃO              | 14,61           | 3,00                   | 43,83             |                  |
| PAREDE DA ESCADA                        | 4,50            | 3,00                   | 13,50             |                  |
| PAREDE DA ESCADA                        | 2,63            | 3,00                   | 7,89              |                  |
| PAREDE DA CONTABILIDADE E O BWC         | 6,00            | 3,00                   | 18,00             |                  |
| PAREDE ENTRE CIRCULAÇÃO E BWC           | 1,53            | 3,00                   | 4,59              |                  |
| PLATIBANDA                              | 41,52           | 1,00                   | 41,52             |                  |
| <b>TOTAL</b>                            |                 |                        | <b>233,73</b>     |                  |
| <i>DESCONTO</i>                         | <i>QTD</i>      | <i>COMPRIMENTO (m)</i> | <i>ALTURA (m)</i> | <i>ÁREA (m²)</i> |
| P1                                      | 1,00            | 0,80                   | 2,10              | 1,68             |
| P2                                      | 4,00            | 0,90                   | 2,10              | 7,56             |
| J1                                      | 1,00            | 0,70                   | 0,40              | 0,28             |
| J2                                      | 3,00            | 1,20                   | 1,10              | 3,96             |
| J3                                      | 1,00            | 1,20                   | 0,40              | 0,48             |
| <i>TOTAL DE DESCONTOS</i>               |                 |                        |                   | <i>13,96</i>     |
| <b>TOTAL FINAL</b>                      |                 |                        |                   | <b>219,77</b>    |

3.2 VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF\_03/2016

| DESCRIÇÃO    | QTD  | LARGURA (m) | LARGURA VERGA (m) | TOTAL (m)   |
|--------------|------|-------------|-------------------|-------------|
| J1           | 1,00 | 0,70        | 1,20              | 1,20        |
| J2           | 3,00 | 1,20        | 1,70              | 5,10        |
| J3           | 1,00 | 1,20        | 1,70              | 1,70        |
| <b>TOTAL</b> |      |             |                   | <b>8,00</b> |

3.3 CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF\_03/2016

| DESCRIÇÃO    | QTD  | LARGURA (m) | LARGURA CONTRAVERGA (m) | TOTAL (m)   |
|--------------|------|-------------|-------------------------|-------------|
| J1           | 1,00 | 0,70        | 1,20                    | 1,20        |
| J2           | 3,00 | 1,20        | 1,70                    | 5,10        |
| J3           | 1,00 | 1,20        | 1,70                    | 1,70        |
| <b>TOTAL</b> |      |             |                         | <b>8,00</b> |

3.4 VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF\_03/2016

| DESCRIÇÃO    | QTD  | LARGURA (m) | LARGURA VERGA (m) | TOTAL (m)   |
|--------------|------|-------------|-------------------|-------------|
| P1           | 1,00 | 0,80        | 1,30              | 1,30        |
| P2           | 4,00 | 0,90        | 1,40              | 5,60        |
| <b>TOTAL</b> |      |             |                   | <b>6,90</b> |

4 COBERTA

4.1 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF\_07/2019

| DESCRIÇÃO    | ÁREA (m²) |
|--------------|-----------|
| MADEIRAMENTO | 67,95     |

4.2 TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF\_07/2019

| DESCRIÇÃO                         | ÁREA (m²) |
|-----------------------------------|-----------|
| TELHAMENTO COM TELHA FIBROCIMENTO | 67,95     |

4.3 RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF\_07/2019

| DESCRIÇÃO | COMPRIMENTO (m) |
|-----------|-----------------|
| RUFO      | 25,57           |

4.4 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF\_07/2019

| DESCRIÇÃO | COMPRIMENTO (m) |
|-----------|-----------------|
| CALHA     | 14,32           |

4.5 FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF\_08/2023\_PS

| AMBIENTE       | ÁREA (M²)    |
|----------------|--------------|
| CIRCULAÇÃO     | 12,71        |
| BWC            | 2,57         |
| GABINETE 1     | 11,91        |
| GABINETE 2     | 11,78        |
| CONTABILIDADE  | 16,03        |
| ÁREA DA ESCADA | 10,24        |
| <b>TOTAL</b>   | <b>65,24</b> |

5 PISO

5.1 Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm

| AMBIENTE       | ÁREA (M²)    |
|----------------|--------------|
| CIRCULAÇÃO     | 12,71        |
| BWC            | 2,57         |
| GABINETE 1     | 11,91        |
| GABINETE 2     | 11,78        |
| CONTABILIDADE  | 16,03        |
| ÁREA DA ESCADA | 10,24        |
| <b>TOTAL</b>   | <b>65,24</b> |

5.2 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF\_02/2023\_PE

| AMBIENTE       | ÁREA (M²)    |
|----------------|--------------|
| CIRCULAÇÃO     | 12,71        |
| BWC            | 2,57         |
| GABINETE 1     | 11,91        |
| GABINETE 2     | 11,78        |
| CONTABILIDADE  | 16,03        |
| PISO DA ESCADA | 10,24        |
| ESPELHO        | 4,54         |
| <b>TOTAL</b>   | <b>69,78</b> |

5.3 RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE DIMENSÕES 35X35CM (PADRAO POPULAR). AF\_02/2023

| AMBIENTE                  | PERÍMETRO (m) |
|---------------------------|---------------|
| CIRCULAÇÃO                | 19,18         |
| BWC                       | 6,44          |
| GABINETE 1                | 14,07         |
| GABINETE 2                | 14,00         |
| CONTABILIDADE             | 16,03         |
| ESCADA                    | 14,01         |
| <i>DESCONTO DE PORTAS</i> | <i>-8,80</i>  |
| <b>TOTAL</b>              | <b>74,93</b>  |

6 ACABAMENTO DE PAREDES

6.1 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF\_10/2022

| AMBIENTE                  | PERÍMETRO (m) | ALTURA (m)             | ÁREA (m²)         |                       |
|---------------------------|---------------|------------------------|-------------------|-----------------------|
| CIRCULAÇÃO                | 19,18         | 2,70                   | 51,79             |                       |
| BWC                       | 6,44          | 2,70                   | 17,39             |                       |
| GABINETE 1                | 14,07         | 2,70                   | 37,99             |                       |
| GABINETE 2                | 14,00         | 2,70                   | 37,80             |                       |
| CONTABILIDADE             | 16,03         | 2,70                   | 43,28             |                       |
| EXTERNO                   | 41,52         | 2,70                   | 112,10            |                       |
| PAREDE DA ESCADA          | 4,50          | 2,70                   | 12,15             |                       |
| PAREDE DA ESCADA          | 2,63          | 2,70                   | 7,10              |                       |
| <b>TOTAL</b>              |               |                        | <b>319,60</b>     |                       |
| <i>DESCONTO</i>           | <i>QTD</i>    | <i>COMPRIMENTO (m)</i> | <i>ALTURA (m)</i> | <i>ÁREA [x2] (m²)</i> |
| P1                        | 1,00          | 0,80                   | 2,10              | 3,36                  |
| P2                        | 4,00          | 0,90                   | 2,10              | 15,12                 |
| J1                        | 1,00          | 0,70                   | 0,40              | 0,56                  |
| J2                        | 3,00          | 1,20                   | 1,10              | 7,92                  |
| J3                        | 1,00          | 1,20                   | 0,40              | 0,96                  |
| <b>TOTAL DE DESCONTOS</b> |               |                        |                   | <b>27,92</b>          |
| <b>TOTAL FINAL</b>        |               |                        |                   | <b>291,68</b>         |

6.2 MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF\_06/2014

| AMBIENTE                   | PERÍMETRO (m) | ALTURA (m)             | ÁREA (m²)         |                       |
|----------------------------|---------------|------------------------|-------------------|-----------------------|
| CIRCULAÇÃO                 | 19,18         | 2,70                   | 51,79             |                       |
| GABINETE 1                 | 14,07         | 2,70                   | 37,99             |                       |
| GABINETE 2                 | 14,00         | 2,70                   | 37,80             |                       |
| CONTABILIDADE              | 16,03         | 2,70                   | 43,28             |                       |
| EXTERNO                    | 41,52         | 2,70                   | 112,10            |                       |
| PAREDE DA ESCADA           | 4,50          | 2,70                   | 12,15             |                       |
| PAREDE DA ESCADA           | 2,63          | 2,70                   | 7,10              |                       |
| <b>TOTAL</b>               |               |                        | <b>302,21</b>     |                       |
| <i>DESCONTO</i>            | <i>QTD</i>    | <i>COMPRIMENTO (m)</i> | <i>ALTURA (m)</i> | <i>ÁREA [x2] (m²)</i> |
| P1 (SÓ LADO DA CIRCULAÇÃO) | 1,00          | 0,80                   | 2,10              | 1,68                  |
| P2                         | 4,00          | 0,90                   | 2,10              | 15,12                 |
| J1(SÓ LADO EXTERNO)        | 1,00          | 0,70                   | 0,40              | 0,28                  |
| J2                         | 3,00          | 1,20                   | 1,10              | 7,92                  |
| J3                         | 1,00          | 1,20                   | 0,40              | 0,96                  |
| <b>TOTAL DE DESCONTOS</b>  |               |                        |                   | <b>25,96</b>          |
| <b>TOTAL FINAL</b>         |               |                        |                   | <b>276,25</b>         |

6.3 EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF\_06/2014

| AMBIENTE                  | PERÍMETRO (m) | ALTURA (m)             | ÁREA (m²)         |                       |
|---------------------------|---------------|------------------------|-------------------|-----------------------|
| BWC                       | 6,44          | 2,70                   | 17,39             |                       |
| <b>TOTAL</b>              |               |                        | <b>17,39</b>      |                       |
| <i>DESCONTO</i>           | <i>QTD</i>    | <i>COMPRIMENTO (m)</i> | <i>ALTURA (m)</i> | <i>ÁREA [x2] (m²)</i> |
| P1 (SÓ LADO DO BWC)       | 1,00          | 0,80                   | 2,10              | 1,68                  |
| J1(SÓ LADO DO BWC)        | 1,00          | 0,70                   | 0,40              | 0,28                  |
| <b>TOTAL DE DESCONTOS</b> |               |                        |                   | <b>1,96</b>           |

|      |  |               |                        |                   |                       |
|------|--|---------------|------------------------|-------------------|-----------------------|
|      | <b>TOTAL FINAL</b>   |               |                        |                   | <b>15,43</b>          |
| 6.4  | <b>REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE</b>  |               |                        |                   |                       |
|      | AMBIENTE   | PERÍMETRO (m) | ALTURA (m)             | ÁREA (m²)         |                       |
|      | BWC  | 6,44          | 2,70                   | 17,39             |                       |
|      | <b>TOTAL</b>   |               |                        | <b>17,39</b>      |                       |
|      | <i>DESCONTO</i>  | <i>QTD</i>    | <i>COMPRIMENTO (m)</i> | <i>ALTURA (m)</i> | <i>ÁREA [x2] (m²)</i> |
|      | P1 (SÓ LADO DO BWC)  | 1,00          | 0,80                   | 2,10              | 1,68                  |
|      | J1 (SÓ LADO DO BWC)  | 1,00          | 0,70                   | 0,40              | 0,28                  |
|      | <i>TOTAL DE DESCONTOS</i>  |               |                        |                   | <i>1,96</i>           |
|      | <b>TOTAL FINAL</b>   |               |                        |                   | <b>15,43</b>          |
| 7    | <b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>  |               |                        |                   |                       |
| 7.1  | <b>CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA BANHEIRO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM PRUMADA DE DESCIDA DE ESGOTO DENTRO DO BANHEIRO. AF_05/2023</b>    |               |                        |                   |                       |
|      | AMBIENTE   | QTD           |                        |                   |                       |
|      | BWC  | 1,00          |                        |                   |                       |
| 7.2  | <b>CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIRO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023</b>                                       |               |                        |                   |                       |
|      | AMBIENTE   | QTD           |                        |                   |                       |
|      | BWC  | 1,00          |                        |                   |                       |
| 7.3  | <b>CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021</b>  |               |                        |                   |                       |
|      | LOCAL  | QTD           |                        |                   |                       |
|      | ACIMA DO BWC   | 1,00          |                        |                   |                       |
| 8    | <b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>   |               |                        |                   |                       |
| 8.1  | <b>Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"</b>  |               |                        |                   |                       |
|      | AMBIENTE   | QTD           |                        |                   |                       |
|      | CIRCULAÇÃO   | 1,00          |                        |                   |                       |
|      | BWC  | 1,00          |                        |                   |                       |
|      | GABINETE 1   | 1,00          |                        |                   |                       |
|      | GABINETE 2   | 1,00          |                        |                   |                       |
|      | CONTABILIDADE  | 1,00          |                        |                   |                       |
|      | ESCADA   | 1,00          |                        |                   |                       |
|      | <b>TOTAL</b>   | <b>6,00</b>   |                        |                   |                       |
| 8.2  | <b>Ponto de tomada 2p+, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", inclusive aterramento</b>  |               |                        |                   |                       |
|      | AMBIENTE   | QTD           |                        |                   |                       |
|      | GABINETE 1   | 4,00          |                        |                   |                       |
|      | GABINETE 2   | 4,00          |                        |                   |                       |
|      | CONTABILIDADE  | 4,00          |                        |                   |                       |
|      | <b>TOTAL</b>   | <b>12,00</b>  |                        |                   |                       |
| 8.3  | <b>QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020</b>  |               |                        |                   |                       |
|      | AMBIENTE   | QTD           |                        |                   |                       |
|      | CIRCULAÇÃO   | 1,00          |                        |                   |                       |
| 8.4  | <b>Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento</b>   |               |                        |                   |                       |
|      | AMBIENTE   | QTD           |                        |                   |                       |
|      | GABINETE 1   | 1,00          |                        |                   |                       |
|      | GABINETE 2   | 1,00          |                        |                   |                       |
|      | CONTABILIDADE  | 1,00          |                        |                   |                       |
|      | <b>TOTAL</b>   | <b>3,00</b>   |                        |                   |                       |
| 8.5  | <b>Luminária Painel Led embutir 18w quadrada, 6000k da G-light ou similar - Rev01_11/2021</b>  |               |                        |                   |                       |
|      | AMBIENTE   | QTD           |                        |                   |                       |
|      | CIRCULAÇÃO   | 2,00          |                        |                   |                       |
|      | BWC  | 1,00          |                        |                   |                       |
|      | GABINETE 1   | 1,00          |                        |                   |                       |
|      | GABINETE 2   | 1,00          |                        |                   |                       |
|      | CONTABILIDADE  | 1,00          |                        |                   |                       |
|      | ESCADA   | 1,00          |                        |                   |                       |
|      | <b>TOTAL</b>   | <b>7,00</b>   |                        |                   |                       |
| 9    | <b>ESQUADRIAS</b>  |               |                        |                   |                       |
| 9.1  | <b>KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019</b>    |               |                        |                   |                       |
|      | AMBIENTE   | QTD           |                        |                   |                       |
|      | BWC  | 1,00          |                        |                   |                       |
| 9.2  | <b>KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019</b>  |               |                        |                   |                       |
|      | AMBIENTE   | QTD           |                        |                   |                       |
|      | GABINETE 1   | 1,00          |                        |                   |                       |
|      | GABINETE 2   | 1,00          |                        |                   |                       |
|      | CONTABILIDADE  | 1,00          |                        |                   |                       |
|      | ESCADA   | 1,00          |                        |                   |                       |
|      | <b>TOTAL</b>   | <b>4,00</b>   |                        |                   |                       |
| 9.3  | <b>JANELA DE MADEIRA - CEDRINHO/ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - DE ABRIR COM 4 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 2 GUILHOTINAS PARA VIDRO), COM BATENTE, ALIZAR E FERRAGENS. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019</b> |               |                        |                   |                       |
|      | ITEM   | QTD           | COMPRIMENTO (m)        | ALTURA (m)        | ÁREA (m²)             |
|      | J2   | 3,00          | 1,20                   | 1,10              | 3,96                  |
|      | J3   | 1,00          | 1,20                   | 0,40              | 0,48                  |
|      | <b>TOTAL DE DESCONTOS</b>  |               |                        |                   | <b>4,44</b>           |
| 9.4  | <b>JANELA DE MADEIRA (PINUS/EUCALIPTO OU EQUIV.) TIPO BASCULANTE COM 2 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, ALIZAR E FERRAGENS. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019</b>   |               |                        |                   |                       |
|      | ITEM   | QTD           | COMPRIMENTO (m)        | ALTURA (m)        | ÁREA (m²)             |
|      | J1   | 1,00          | 0,70                   | 0,40              | 0,28                  |
| 10   | <b>LOUÇAS E PEÇAS</b>  |               |                        |                   |                       |
| 10.1 | <b>VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020</b>  |               |                        |                   |                       |
|      | AMBIENTE   | QTD           |                        |                   |                       |
|      | BWC  | 1,00          |                        |                   |                       |
| 10.2 | <b>ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020</b>  |               |                        |                   |                       |
|      | AMBIENTE   | QTD           |                        |                   |                       |
|      | BWC  | 1,00          |                        |                   |                       |

10.3 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, \*44 X 35,5\* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA

| AMBIENTE | QTD  |
|----------|------|
| BWC      | 1,00 |

10.4 CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020

| AMBIENTE | QTD  |
|----------|------|
| BWC      | 1,00 |

10.5 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_08/2021

| AMBIENTE | QTD  |
|----------|------|
| BWC      | 1,00 |

10.6 REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_08/2021

| AMBIENTE | QTD  |
|----------|------|
| BWC      | 1,00 |

10.7 Box para banheiro em vidro temperado 8 mm, liso, incolor, de correr, em alumínio branco, inclusive ferragens - fornecimento e instalação - Rev.02\_10/2021

| ITEM    | QTD  | COMPRIMENTO (m) | ALTURA (m) | ÁREA (m²) |
|---------|------|-----------------|------------|-----------|
| BOX BWC | 1,00 | 1,60            | 2,00       | 3,20      |

## 11 PINTURA

11.1 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF\_04/2023

| AMBIENTE                   | PERÍMETRO (m) | ALTURA (m)      | ÁREA (m²)     |                |
|----------------------------|---------------|-----------------|---------------|----------------|
| CIRCULAÇÃO                 | 19,18         | 2,70            | 51,79         |                |
| GABINETE 1                 | 14,07         | 2,70            | 37,99         |                |
| GABINETE 2                 | 14,00         | 2,70            | 37,80         |                |
| CONTABILIDADE              | 16,03         | 2,70            | 43,28         |                |
| PAREDE DA ESCADA           | 4,50          | 2,70            | 12,15         |                |
| PAREDE DA ESCADA           | 2,63          | 2,70            | 7,10          |                |
| <b>TOTAL</b>               |               |                 | <b>190,11</b> |                |
| DESCONTO                   | QTD           | COMPRIMENTO (m) | ALTURA (m)    | ÁREA (x2) (m²) |
| P1 (SÓ LADO DA CIRCULAÇÃO) | 1,00          | 0,80            | 2,10          | 1,68           |
| P2                         | 4,00          | 0,90            | 2,10          | 15,12          |
| J2 (SÓ LADO INTERNO)       | 3,00          | 1,20            | 1,10          | 3,96           |
| J3(SÓ LADO INTERNO)        | 1,00          | 1,20            | 0,40          | 0,48           |
| TOTAL DE DESCONTOS         |               |                 |               | 21,24          |
| <b>TOTAL FINAL</b>         |               |                 |               | <b>168,87</b>  |

11.2 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF\_04/2023

| AMBIENTE                   | PERÍMETRO (m) | ALTURA (m)      | ÁREA (m²)     |                |
|----------------------------|---------------|-----------------|---------------|----------------|
| CIRCULAÇÃO                 | 19,18         | 2,70            | 51,79         |                |
| GABINETE 1                 | 14,07         | 2,70            | 37,99         |                |
| GABINETE 2                 | 14,00         | 2,70            | 37,80         |                |
| CONTABILIDADE              | 16,03         | 2,70            | 43,28         |                |
| EXTERNO                    | 41,52         | 2,70            | 112,10        |                |
| PAREDE DA ESCADA           | 4,50          | 2,70            | 12,15         |                |
| PAREDE DA ESCADA           | 2,63          | 2,70            | 7,10          |                |
| <b>TOTAL</b>               |               |                 | <b>302,21</b> |                |
| DESCONTO                   | QTD           | COMPRIMENTO (m) | ALTURA (m)    | ÁREA (x2) (m²) |
| P1 (SÓ LADO DA CIRCULAÇÃO) | 1,00          | 0,80            | 2,10          | 1,68           |
| P2                         | 4,00          | 0,90            | 2,10          | 15,12          |
| J1 (SÓ LADO EXTERNO)       | 1,00          | 0,70            | 0,40          | 0,28           |
| J2                         | 3,00          | 1,20            | 1,10          | 7,92           |
| J3                         | 1,00          | 1,20            | 0,40          | 0,96           |
| TOTAL DE DESCONTOS         |               |                 |               | 25,96          |
| <b>TOTAL FINAL</b>         |               |                 |               | <b>276,25</b>  |

11.3 APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF\_05/2017

| AMBIENTE             | PERÍMETRO (m) | ALTURA (m)      | ÁREA (m²)     |               |
|----------------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|
| EXTERNO              | 41,52         | 2,70            | 112,10        |               |
| <b>TOTAL</b>         |               |                 | <b>112,10</b> |               |
| DESCONTO             | QTD           | COMPRIMENTO (m) | ALTURA (m)    | ÁREA (m²)     |
| P2                   | 1,00          | 0,90            | 2,10          | 1,89          |
| J1 (SÓ LADO EXTERNO) | 1,00          | 0,70            | 0,40          | 0,28          |
| J2 (SÓ LADO EXTERNO) | 3,00          | 1,20            | 1,10          | 3,96          |
| J3 (SÓ LADO EXTERNO) | 1,00          | 1,20            | 0,40          | 0,48          |
| TOTAL DE DESCONTOS   |               |                 |               | 6,61          |
| <b>TOTAL FINAL</b>   |               |                 |               | <b>105,49</b> |

11.4 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF\_04/2023

| AMBIENTE       | ÁREA (M²)    |
|----------------|--------------|
| CIRCULAÇÃO     | 12,71        |
| BWC            | 2,57         |
| GABINETE 1     | 11,91        |
| GABINETE 2     | 11,78        |
| CONTABILIDADE  | 16,03        |
| ÁREA DA ESCADA | 10,24        |
| <b>TOTAL</b>   | <b>65,24</b> |

11.5 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF\_04/2023

| AMBIENTE                   | PERÍMETRO (m) | ALTURA (m)      | ÁREA (m²)     |                |
|----------------------------|---------------|-----------------|---------------|----------------|
| CIRCULAÇÃO                 | 19,18         | 2,70            | 51,79         |                |
| GABINETE 1                 | 14,07         | 2,70            | 37,99         |                |
| GABINETE 2                 | 14,00         | 2,70            | 37,80         |                |
| CONTABILIDADE              | 16,03         | 2,70            | 43,28         |                |
| EXTERNO                    | 41,52         | 2,70            | 112,10        |                |
| PAREDE DA ESCADA           | 4,50          | 2,70            | 12,15         |                |
| PAREDE DA ESCADA           | 2,63          | 2,70            | 7,10          |                |
| <b>TOTAL</b>               |               |                 | <b>302,21</b> |                |
| DESCONTO                   | QTD           | COMPRIMENTO (m) | ALTURA (m)    | ÁREA (x2) (m²) |
| P1 (SÓ LADO DA CIRCULAÇÃO) | 1,00          | 0,80            | 2,10          | 1,68           |
| P2                         | 4,00          | 0,90            | 2,10          | 15,12          |
| J1(SÓ LADO EXTERNO)        | 1,00          | 0,70            | 0,40          | 0,28           |
| J2                         | 3,00          | 1,20            | 1,10          | 7,92           |
| J3                         | 1,00          | 1,20            | 0,40          | 0,96           |
| TOTAL DE DESCONTOS         |               |                 |               | 25,96          |
| <b>TOTAL FINAL</b>         |               |                 |               | <b>276,25</b>  |

11.6 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF\_04/2023

| AMBIENTE       | ÁREA (M²)    |
|----------------|--------------|
| CIRCULAÇÃO     | 12,71        |
| BWC            | 2,57         |
| GABINETE 1     | 11,91        |
| GABINETE 2     | 11,78        |
| CONTABILIDADE  | 16,03        |
| ÁREA DA ESCADA | 10,24        |
| <b>TOTAL</b>   | <b>65,24</b> |

11.7 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF\_01/2021

| ITEM                      | QTD  | COMPRIMENTO (m) | ALTURA (m) | ÁREA [x2] (m²) |
|---------------------------|------|-----------------|------------|----------------|
| P1                        | 1,00 | 0,80            | 2,10       | 3,36           |
| P2                        | 4,00 | 0,90            | 2,10       | 15,12          |
| J1                        | 1,00 | 0,70            | 0,40       | 0,56           |
| J2                        | 3,00 | 1,20            | 1,10       | 7,92           |
| J3                        | 1,00 | 1,20            | 0,40       | 0,96           |
| <b>TOTAL DE DESCONTOS</b> |      |                 |            | <b>27,92</b>   |

Fernando Gomes Araújo Filho  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 1812864977

*Fernando Gomes Araújo Filho*



ESTADO DA PARAÍBA  
CÂMARA MUNICIPAL DE ALAGOA GRANDE  
RUA APOLÔNIO ZENAIDE, S/N, CENTRO - ALAGOA GRANDE / PB - CEP: 58388-000  
CNPJ 12.922.605/0001-19

### CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

| SERVIÇO: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL |                              | LOCAL: ALAGOA GRANDE - PB |           | PROPRIETÁRIO: | CÂMARA MUNICIPAL DE ALAGOA GRANDE |           |           |            |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------------|-----------|---------------|-----------------------------------|-----------|-----------|------------|
| ITEM                                 | DISCRIMINAÇÃO                | VALOR (R\$):              | com BDI   | PESO (%)      | MÊS 1                             | MÊS 2     | MÊS 3     | MÊS 4      |
| 1                                    | SERVIÇOS PRELIMINARES        | 2.294,28                  |           | 2,15%         | 100,0%                            |           |           |            |
|                                      |                              |                           |           |               | 2.294,28                          |           |           |            |
| 2                                    | SUPERESTRUTURA               | 13.361,03                 |           | 12,49%        | 100,0%                            |           |           |            |
|                                      |                              |                           |           |               | 13.361,03                         |           |           |            |
| 3                                    | ALVENARIA                    | 21.459,87                 |           | 20,06%        | 100,0%                            |           |           |            |
|                                      |                              |                           |           |               | 21.459,87                         |           |           |            |
| 4                                    | COBERTA                      | 13.131,33                 |           | 12,28%        |                                   | 100,0%    |           |            |
|                                      |                              |                           |           |               |                                   | 13.131,33 |           |            |
| 5                                    | PISO                         | 7.964,83                  |           | 7,45%         |                                   | 100,0%    |           |            |
|                                      |                              |                           |           |               |                                   | 7.964,83  |           |            |
| 6                                    | ACABAMENTO DE PAREDES        | 15.983,20                 |           | 14,94%        |                                   | 50,0%     | 50,0%     |            |
|                                      |                              |                           |           |               |                                   | 7.991,60  | 7.991,60  |            |
| 7                                    | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS | 2.846,42                  |           | 2,66%         |                                   | 100,0%    |           |            |
|                                      |                              |                           |           |               |                                   | 2.846,42  |           |            |
| 8                                    | INSTALAÇÃO ELÉTRICA          | 6.653,29                  |           | 6,22%         |                                   | 70,0%     |           | 30,0%      |
|                                      |                              |                           |           |               |                                   | 4.657,30  |           | 1.995,99   |
| 9                                    | ESQUADRIAS                   | 8.914,64                  |           | 8,33%         |                                   |           |           | 100,0%     |
|                                      |                              |                           |           |               |                                   |           |           | 8.914,64   |
| 10                                   | LOUÇAS E PEÇAS               | 2.947,64                  |           | 2,76%         |                                   |           |           | 100,0%     |
|                                      |                              |                           |           |               |                                   |           |           | 2.947,64   |
| 11                                   | PINTURA                      | 11.400,71                 |           | 10,66%        |                                   | 50,0%     |           | 50,0%      |
|                                      |                              |                           |           |               |                                   | 5.700,36  |           | 5.700,36   |
| TOTAL:                               |                              | 106.957,24                | % a.m.    |               | 34,70%                            | 39,54%    |           | 18,29%     |
|                                      |                              |                           | % acum.   |               | 34,70%                            | 74,24%    | 74,24%    | 92,53%     |
|                                      |                              |                           | R\$ a.m.  |               | 37.115,18                         | 42.291,84 | 7.991,60  | 19.558,62  |
|                                      |                              |                           | R\$ acum. |               | 37.115,18                         | 79.407,02 | 87.398,62 | 106.957,24 |

Fernando Gomes Araujo Filho  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 1612584977

ENGº FERNANDO GOMES ARAUJO FILHO  
CREA PB Nº 161258497-7

| CÁLCULO DE BDI   |             | Construção e Reforma de quaisquer Edificações inclusive Unidades Habitacionais, Escolas. |       |      | Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc. |       |      | Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto |       |      | Fornecimento de materiais e equipamentos |       |      | Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica |       |      | Portuárias, Marítimas e Fluviais |       |       |
|--|-------------|--|-------|------|---|-------|------|---|-------|------|--|-------|------|---|-------|------|----------------------------------|-------|-------|
| Item componente do BDI                                 | % Informado | 1ºQ  | Médio | 3º Q | 1ºQ   | Médio | 3º Q | 1ºQ                                     | Médio | 3º Q | 1ºQ                                      | Médio | 3º Q | 1ºQ   | Médio | 3º Q | 1ºQ                              | Médio | 3º Q  |
| Administração Central ( AC )                           | 3,00        | 3,00   | 4,00  | 5,50 | 3,80  | 4,01  | 4,67 | 3,43                                    | 4,93  | 6,71 | 1,50                                     | 3,45  | 4,49 | 5,29  | 5,92  | 7,93 | 4,00                             | 5,52  | 7,85  |
| Seguro (S) e Garantia (G)                              | 0,80        | 0,80   | 0,80  | 1,00 | 0,32  | 0,40  | 0,74 | 0,28                                    | 0,49  | 0,75 | 0,30                                     | 0,48  | 0,82 | 0,25  | 0,51  | 0,56 | 0,81                             | 1,22  | 1,99  |
| Risco (R)  | 0,97        | 0,97   | 1,27  | 1,27 | 0,50  | 0,56  | 0,97 | 1,00                                    | 1,39  | 1,74 | 0,56                                     | 0,85  | 0,89 | 1,00  | 1,48  | 1,97 | 1,46                             | 2,32  | 3,16  |
| Despesas Financeiras (DF)                              | 0,59        | 0,59   | 1,23  | 1,39 | 1,02  | 1,11  | 1,21 | 0,94                                    | 0,99  | 1,17 | 0,85                                     | 0,85  | 1,11 | 1,01  | 1,07  | 1,11 | 0,94                             | 1,02  | 1,33  |
| Lucro (L)  | 6,16        | 6,16   | 7,40  | 8,96 | 6,64  | 7,30  | 8,69 | 6,74                                    | 8,04  | 9,40 | 3,50                                     | 5,11  | 6,22 | 8,00  | 8,31  | 9,51 | 7,14                             | 8,40  | 10,43 |
| Impostos (I)   | 8,65        | Conforme Legislação Específica   |       |      |   |       |      |   |       |      |  |       |      |   |       |      |                                  |       |       |
| PIS, COFINS, ISSQN                                     |             |  |       |      |   |       |      |   |       |      |  |       |      |   |       |      |                                  |       |       |
| CPRB (contribuição previdenciária sobre receita bruta) |             |  |       |      |   |       |      |   |       |      |  |       |      |   |       |      |                                  |       |       |

#### Observações

- 1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna B)
- 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até)
- 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme

$$B.D.I = 22,47\%$$

#### Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left\{ \left[ \frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$$

Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:

#### OBRAS DE CONSTRUÇÃO

OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC, SG, R E DF ESTÃO NOS VALORES MÍNIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE L FORAM CONSIDERADOS ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

| VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA                                 |       |       |       |
|---|-------|-------|-------|
| Tipo de Obra  | 1ºQ   | Médio | 3º Q  |
| Construção de Edifícios   | 20,34 | 22,12 | 25,00 |
| Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc. | 19,60 | 20,97 | 24,23 |
| Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos                | 20,76 | 24,18 | 26,44 |
| Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica            | 24,00 | 25,84 | 27,86 |
| Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais                          | 22,80 | 27,48 | 30,95 |
| Fornecimento de Materiais e Equipamentos                        | 11,10 | 14,02 | 16,80 |

Fernando Gomes Araújo Filho  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 1612584377

*Fernando Gomes Araújo Filho*

| CÁLCULO DE BDI               |  | Construção e Reforma de quaisquer Edificações inclusive Unidades |                                |      | Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc. |       |      | Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto |       |      | Fornecimento de materiais e equipamentos |       |      | Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia |       |      | Portuárias, Marítimas e Fluviais |       |       |
|------------------------------|--|--|--------------------------------|------|---|-------|------|---|-------|------|--|-------|------|--|-------|------|----------------------------------|-------|-------|
| Item componente do BDI       | % Informado  | 1ºQ  | Médio                          | 3º Q | 1ºQ   | Médio | 3º Q | 1ºQ                                     | Médio | 3º Q | 1ºQ                                      | Médio | 3º Q | 1ºQ  | Médio | 3º Q | 1ºQ                              | Médio | 3º Q  |
| Administração Central ( AC ) | 1,50   | 3,00   | 4,00                           | 5,50 | 3,80  | 4,01  | 4,67 | 3,43                                    | 4,93  | 6,71 | 1,50                                     | 3,45  | 4,49 | 5,29   | 5,92  | 7,93 | 4,00                             | 5,52  | 7,85  |
| Seguro (S) e Garantia (G)    | 0,30   | 0,80   | 0,80                           | 1,00 | 0,32  | 0,40  | 0,74 | 0,28                                    | 0,49  | 0,75 | 0,30                                     | 0,48  | 0,82 | 0,25   | 0,51  | 0,56 | 0,81                             | 1,22  | 1,99  |
| Risco (R)                    | 0,56   | 0,97   | 1,27                           | 1,27 | 0,50  | 0,56  | 0,97 | 1,00                                    | 1,39  | 1,74 | 0,56                                     | 0,85  | 0,89 | 1,00   | 1,48  | 1,97 | 1,46                             | 2,32  | 3,16  |
| Despesas Financeiras (DF)    | 0,85   | 0,59   | 1,23                           | 1,39 | 1,02  | 1,11  | 1,21 | 0,94                                    | 0,99  | 1,17 | 0,85                                     | 0,85  | 1,11 | 1,01   | 1,07  | 1,11 | 0,94                             | 1,02  | 1,33  |
| Lucro (L)                    | 3,50   | 6,16   | 7,40                           | 8,96 | 6,64  | 7,30  | 8,69 | 6,74                                    | 8,04  | 9,40 | 3,50                                     | 5,11  | 6,22 | 8,00   | 8,31  | 9,51 | 7,14                             | 8,40  | 10,43 |
| Impostos (I)                 | PIS, COFINS, ISSQN<br>CPRB (contribuição previdenciária sobre receita bruta) | 5,65<br>0,00   | Conforme Legislação Específica |      |   |       |      |   |       |      |  |       |      |  |       |      |                                  |       |       |

**Observações**

1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna B)

2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até 3%)

3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme

**B.D.I = 13,24%**

**Fórmula Utilizada:**

$$BDI = \left\{ \left[ \frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} \right] - 1 \right\} * 100$$

| VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA                                 |       |       |       |
|---|-------|-------|-------|
| Tipo de Obra  | 1ºQ   | Médio | 3º Q  |
| Construção de Edifícios   | 20,34 | 22,12 | 25,00 |
| Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc. | 19,60 | 20,97 | 24,23 |
| Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos                | 20,76 | 24,18 | 26,44 |
| Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica            | 24,00 | 25,84 | 27,86 |
| Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais                          | 22,80 | 27,48 | 30,95 |
| Fornecimento de Materiais e Equipamentos                        | 11,10 | 14,02 | 16,80 |

**Observações sobre os % informados no cálculo do BDI, neste caso:**

**OBRAS DE CONSTRUÇÃO**

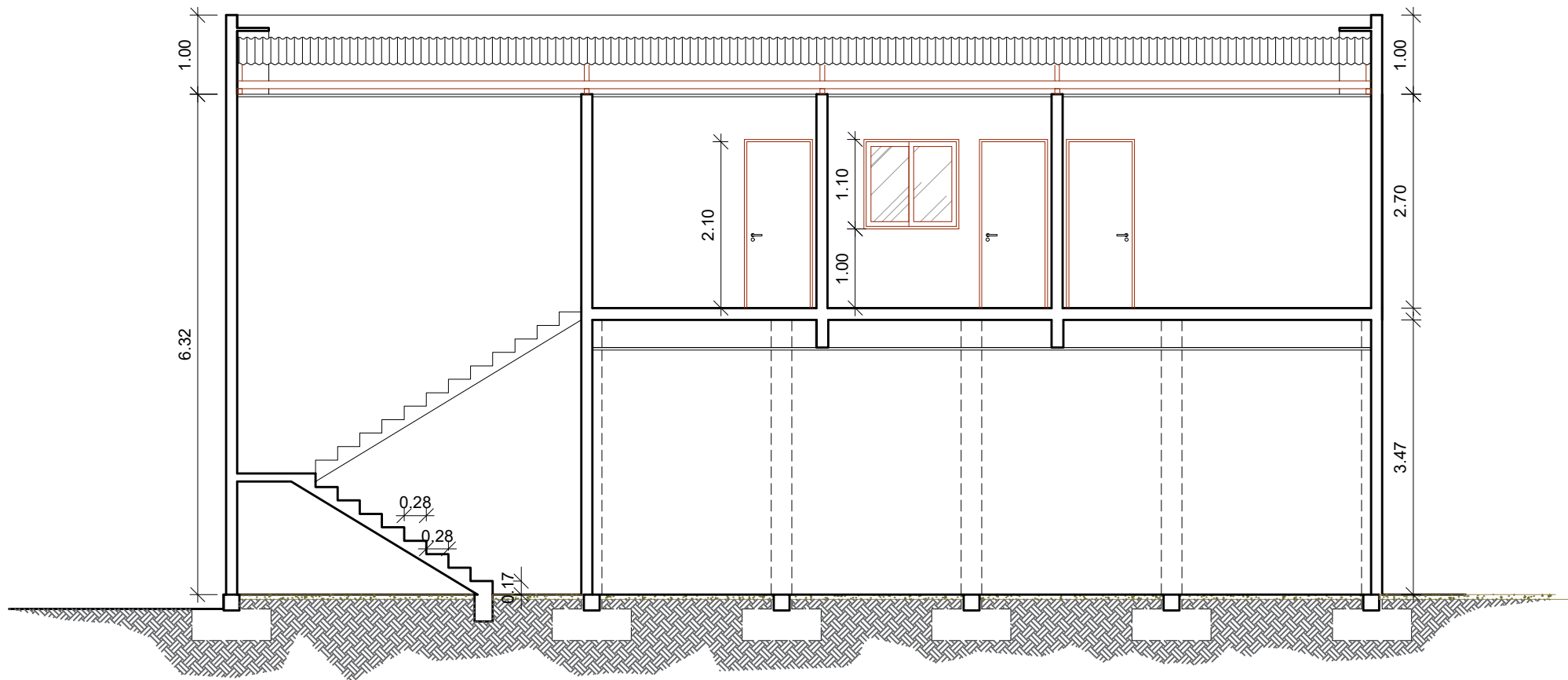
OS VALORES % INFORMADO ENQUADRAM-SE NOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE AC, SG, R E DF ESTÃO NOS VALORES MÍNIMOS DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO

OS VALORES % INFORMADO DE L FORAM CONSIDERADOS ABAIXO DO MÍNIMO DOS LIMITES DO ACÓRDÃO 2622/2013-TCU-PLENÁRIO


Fernando Gomes Araújo Filho  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 18/25849/77

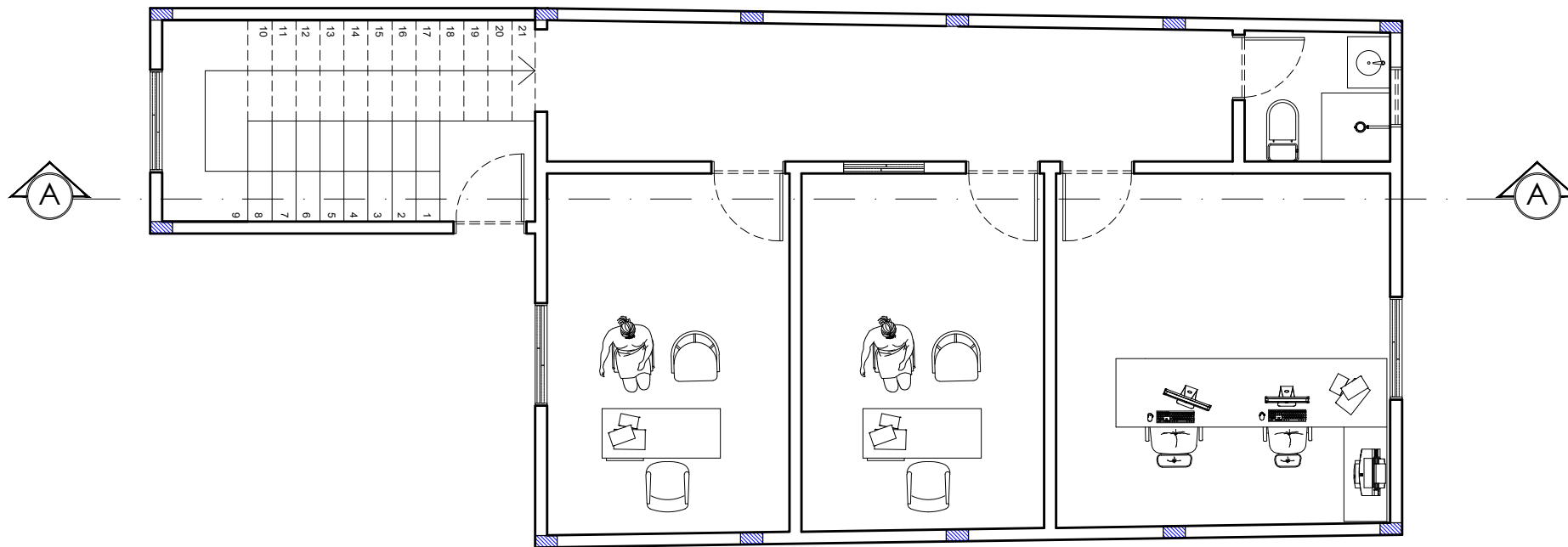





04 CORTE - AA  
 AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL  
 ESCALA: 1/75

PROJETO: AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE  
 ALAGOA GRANDE-PB  
 RUA APOLÔNIO ZENAIDE, S/N - CENTRO

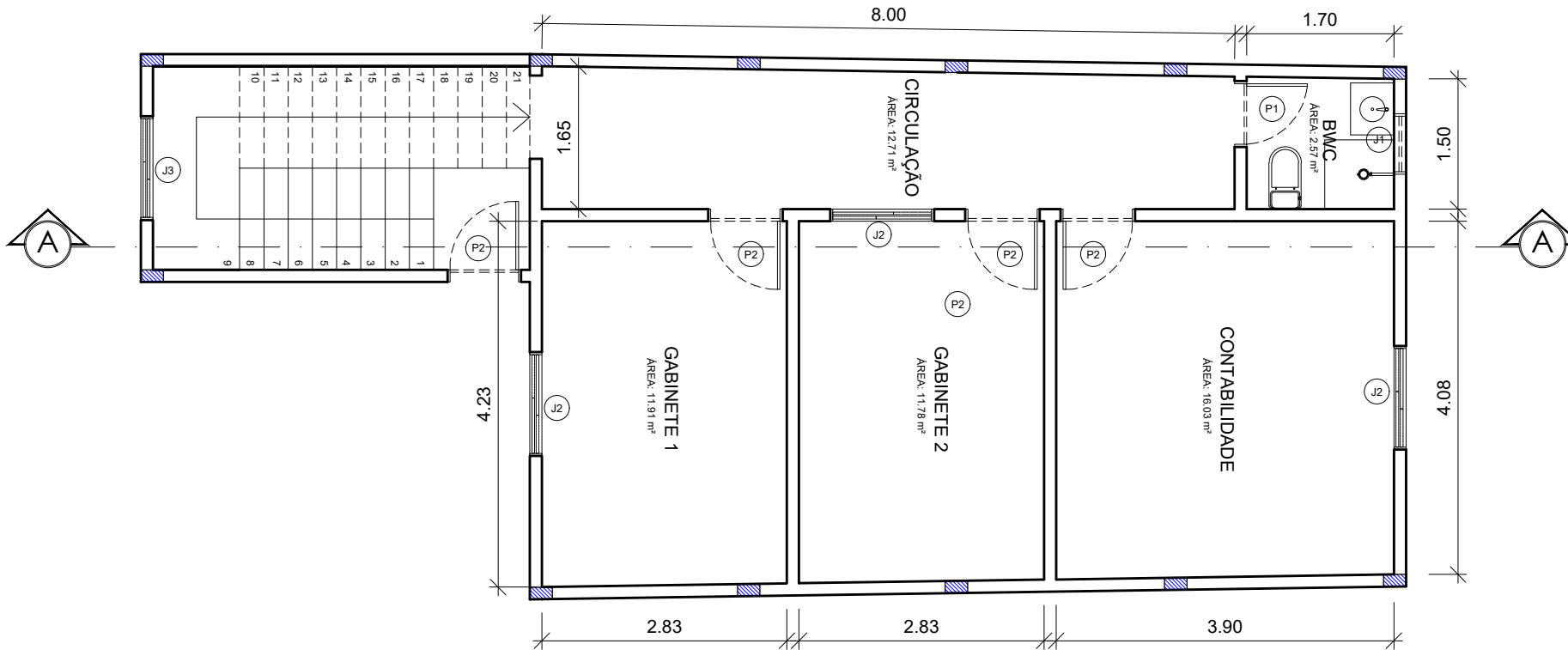
| DATA:            | RESPONSÁVEL:   | ÁREAS:                                   |
|------------------|--|--|
| 03/2024          | <br>Ivyna Suelle<br>ARQUITETURA - ENGENHARIA - INTERIORES | ÁREA DA CONSTRUÇÃO: 73,72 M <sup>2</sup> |
| ESCALA<br>1:75   |  |  |
| PRANCHA<br>04/04 |  | DESENHO: CORTE - AA                      |



03 PLANTA BAIXA - LAYOUT  
 AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL  
 ESCALA: 1/75

|  |   |                                |
|--|---|--------------------------------|
| PROJETO: AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALAGOA GRANDE-PB<br>RUA APOLÔNIO ZENAIDE, S/N - CENTRO |   |                                |
| DATA:<br>03/2024   | RESPONSÁVEL:  | ÁREAS:                         |
| ESCALA:<br>1:75  |  | ÁREA DA CONSTRUÇÃO: 73,72 M²   |
| PRANCHA:<br>03/04  |   | DESENHO: PLANTA BAIXA - LAYOUT |

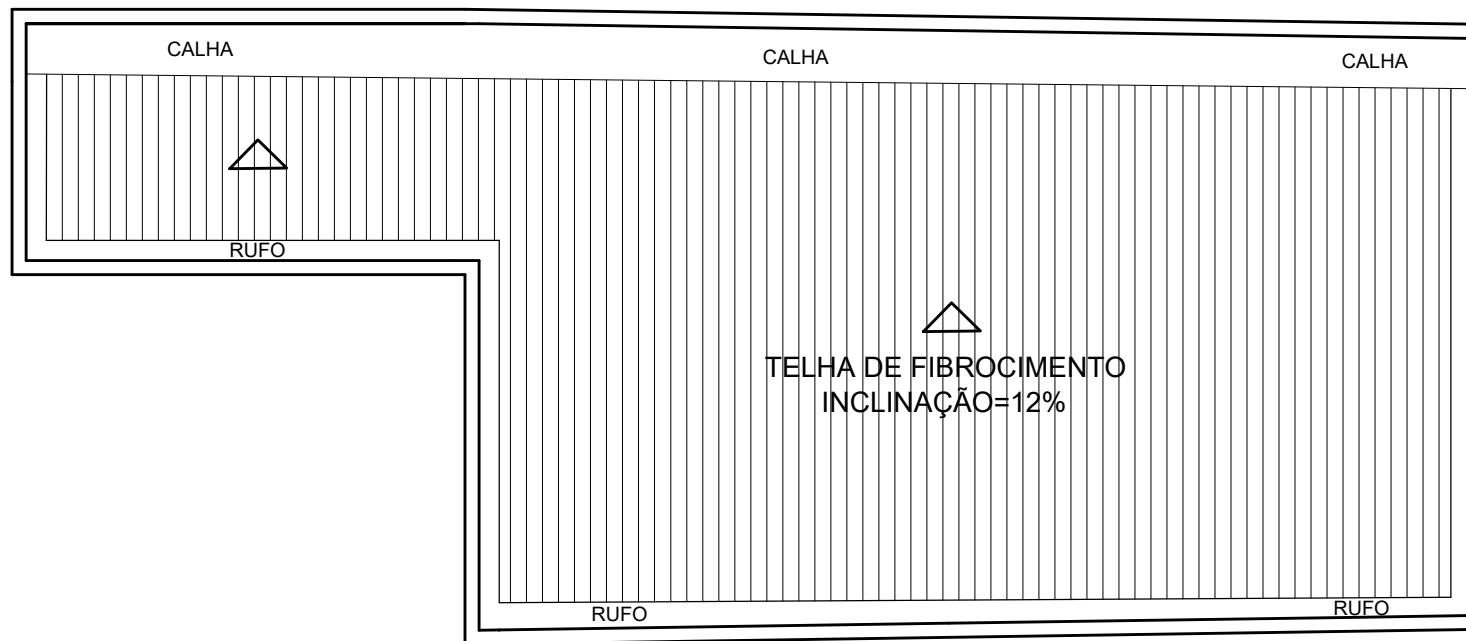
| QUADRO DE ESQUADRIAS |                     |                  |                           |        |
|----------------------|---------------------|------------------|---------------------------|--------|
| PORTAS               |                     |                  |                           |        |
| CÓDIGO               | DIMENSÃO            | FUNCIONAMENTO    | DESCRIÇÃO                 | QUANT. |
| P1                   | 0,76 x 2,10         | 01 Folha de Giro | PORTA DE MADEIRA SEMI-OCA | 01     |
| P2                   | 0,86 x 2,10         | 01 Folha de Giro | PORTA DE MADEIRA SEMI-OCA | 04     |
| JANELAS              |                     |                  |                           |        |
| CÓDIGO               | DIMENSÃO            | FUNCIONAMENTO    | DESCRIÇÃO                 | QUANT. |
| J1                   | 0,70 x 0,40<br>1,70 | Boca de Lobo     | JANELA DE MADEIRA         | 01     |
| J2                   | 1,20 x 1,10<br>1,00 | Janela de Correr | JANELA DE MADEIRA + VIDRO | 03     |
| J3                   | 1,20 x 0,40<br>1,70 | Janela de Correr | JANELA DE MADEIRA + VIDRO | 01     |



02 PLANTA BAIXA - TÉCNICA  
AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL  
ESCALA: 1/75


PROJETO: AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE  
ALAGOA GRANDE-PB  
RUA APOLÔNIO ZENAIDE, S/N - CENTRO

|                   |              |                                 |
|-------------------|--------------|---------------------------------|
| DATA:<br>03/2024  | RESPONSÁVEL: | ÁREAS:                          |
| ESCALA:<br>1:75   |              | ÁREA DA CONSTRUÇÃO: 73,72 M²    |
| PRANCHA:<br>02/04 |              | DESENHO: PLANTA BAIXA - TÉCNICA |



01 PLANTA DE COBERTA  
AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL  
ESCALA: 1/75

PROJETO: AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE  
ALAGOA GRANDE-PB  
RUA APOLÔNIO ZENAIDE, S/N - CENTRO


| DATA:            | RESPONSÁVEL:  | ÁREAS:                                   |
|------------------|---|--|
| 03/2024          |  | ÁREA DA CONSTRUÇÃO: 73,72 M <sup>2</sup> |
| ESCALA<br>1:75   |   |  |
| PRANCHA<br>01/04 |   | DESENHO: PLANTA DE COBERTA               |

**PROJETO BÁSICO - AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL –  
ALAGOA GRANDE - PB**



# SUMÁRIO

|  |          |
|--|----------|
| <b>1. OBJETIVO .....</b>                                     | <b>3</b> |
| <b>2. CONSTRUÇÃO.....</b>                                    | <b>3</b> |
| 2.1. INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA .....                   | 3        |
| 2.2. ALVENARIAS .....  | 3        |
| 2.3. VERGAS E CONTRAVERGAS .....                             | 3        |
| 2.4. INSTALAÇÕES ELÉTRICA.....                               | 3        |
| 2.5. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS .....                      | 4        |
| 2.6. PORTAS .....  | 4        |
| 2.7. COBERTA.....  | 4        |
| 2.8. REVESTIMENTOS .....                                     | 4        |
| 2.9. PISOS.....  | 5        |
| 2.10. FORRO.....   | 5        |
| 2.11. PINTURA .....  | 5        |
| <b>3. ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS.....</b>                    | <b>5</b> |
| <b>4. CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO.....</b>                        | <b>5</b> |
| <b>5. ACOMPANHAMENTO DA EXECUÇÃO.....</b>                    | <b>5</b> |
| <b>6. RESPONSABILIDADES DA CONTRATANTE .....</b>             | <b>6</b> |
| <b>7. RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA .....</b>              | <b>6</b> |
| <b>8. DISPOSIÇÕES GERAIS/INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES.....</b> | <b>6</b> |

|   |  |   |                       |
|---|--|---|-----------------------|
|  | <b>TÍTULO:</b><br><br><b>PROJETO BÁSICO - AMPLIAÇÃO DA<br/>CÂMARA MUNICIPAL – ALAGOA<br/>GRANDE - PB</b> | <b>CÓDIGO:</b><br><b>PB-ACM-0424</b>    |                       |
|   |  | <b>REV:</b><br>00                       | <b>Nº PAG:</b><br>3/6 |
|   |  | <b>DATA DE APROVAÇÃO:</b><br>19/04/2024 |                       |

## 1. OBJETIVO

O projeto básico da AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL, na cidade de ALAGOA GRANDE/ PB tem como função estabelecer as diretrizes para a execução dos serviços a serem realizados na mesma, dentro das normas atuais e condições de trabalho necessárias.

## 2. CONSTRUÇÃO

### 2.1. INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA

O sistema estrutural adotado na obra é o concreto armado. Antes da concretagem executar a colocação de eletrodutos, caixas de passagem e outros eventuais serviços no concreto.

As barras de aço deverão ser completamente limpas e isentas de crostas soltas de ferrugem, de barro, óleo ou graxa. A execução e adensamento dos concretos deverão ser feitos mecanicamente. Para a perfeita cura do concreto o mesmo deverá ser molhado e mantido úmido durante os primeiros sete dias. A execução da concretagem deverá obedecer a cuidado quanto às dimensões, formas, firmeza, ligações, esquadro, nível, prumo e limpeza, não sendo admitidas falhas no concreto, ou ferragens expostas. Para permitir o recobrimento mínimo estabelecido no projeto das peças de concreto, deverão ser utilizados espaçadores plásticos com 2,5 cm para vigas, lajes e pilares, 5 cm para fundações.

### 2.2. ALVENARIAS


As alvenarias serão de meia vez, executadas com tijolo cerâmico furado na horizontal (9x19x19), preferencialmente com junta de 10 mm, observando o nivelamento de fiadas, e prumo. Os materiais deverão ser de primeira qualidade. As fiadas serão perfeitamente niveladas, alinhadas e aprumadas. As juntas terão espessura máxima de 1,5 cm e serão rebaixadas a ponta de colher para que o reboco adira perfeitamente.

### 2.3. VERGAS E CONTRAVERGAS

Janelas e portas em paredes de alvenaria exigem reforços estruturais, vergas - sobre o vão – e contravergas (no caso de janela) - abaixo da abertura, que melhoram a distribuição de cargas, evitam o aparecimento de trincas e impedem esforços sobre as esquadrias. São previstas em projeto, que também e devem ultrapassar 25 cm para cada lado.

### 2.4. INSTALAÇÕES ELÉTRICA

A instalação elétrica será executada conforme o projeto. Toda rede de infraestrutura de elétrica será feita antes dos acabamentos e forro, evitando assim retrabalho. A montagem do quadro por um eletricista habilitado e todos os circuitos testados antes da execução de forros e acabamentos.

|   |  |   |                       |
|---|--|---|-----------------------|
|  | <b>TÍTULO:</b><br><br><b>PROJETO BÁSICO - AMPLIAÇÃO DA<br/> CÂMARA MUNICIPAL – ALAGOA<br/> GRANDE - PB</b> | <b>CÓDIGO:</b><br>PB-ACM-0424           |                       |
|   |  | <b>REV:</b><br>00                       | <b>Nº PAG:</b><br>4/6 |
|   |  | <b>DATA DE APROVAÇÃO:</b><br>19/04/2024 |                       |

## 2.5. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Serão executados os pontos de alimentação (água fria) e de esgoto para: lavatório, vaso sanitário e chuveiro. Toda rede de água fria é feita com tubulação soldável, enquanto a de esgoto e drenagem de águas pluviais, em tubos de PVC série normal, com ligação em junta elástica, devido as movimentações. Toda a rede deve ser testada antes da liberação para acabamento e forros.

## 2.6. PORTAS

As portas devem apresentar superfície lisa, sem deformações e coloração homogênea, pronta para receber pintura em esmalte sintético. A folga entre a forra e a parede varia de 1 cm a 1,5 cm. A fixação da forra é feita verificando-se e corrigindo o prumo, o nível e o esquadro. Duas dobradiças deverão ser colocadas a 20 cm de cada extremidade e uma no centro da folha de cada porta para serem parafusadas na forra.

## 2.7. COBERTA


Durante a execução da coberta, os executores deverão usar os EPI's necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, a caibros, terças ou ganchos vinculados à estrutura (nunca a ripas, por não terem inércia para suportar). Em cada pilha de telhas disposta sobre o madeiramento não devem ser acumuladas mais do que sete ou oito telhas; os montadores deverão caminhar sobre tábuas apoiadas em caibros ou terças, sendo as tábuas providas de dispositivos que impeçam seu escorregamento; Deve ainda ser verificado o distanciamento entre ripas (galga), de forma a se atender à projeção mínima especificada para os beirais e que o afastamento entre topos de telhas na linha de cumeeira. A colocação deve ser feita por fiadas, iniciando pelo beiral até a cumeeira, e simultaneamente em águas opostas; a largura do beiral deve ser ajustada para que se atenda ao distanciamento máximo entre as extremidades das telhas na linha de cumeeira; para se manter a declividade especificada para o telhado, as telhas nas linhas dos beirais devem ser apoiadas sobre ripas duplas;

## 2.8. REVESTIMENTOS

Antes de qualquer revestimento deverão ser executados testes e revisão das canalizações, bem como exame cuidadoso quanto a irregularidades e limpeza das paredes.

As paredes externas e internas e todas as superfícies de concreto serão previamente chapiscadas, não podendo deixar de umedecer a base para evitar ressecamento da argamassa, com a argamassa preparada conforme especificado pelo projetista, aplicar com colher de pedreiro vigorosamente, formando uma camada uniforme de espessura de 3 a 5 mm;

Nas paredes internas e externas, sem revestimento cerâmico, será feito após o chapisco a massa única, de espessura máxima é de 2,0 cm.

|   |   |   |                       |
|---|---|---|-----------------------|
|  | <b>TÍTULO:</b><br><br>PROJETO BÁSICO - AMPLIAÇÃO DA<br>CÂMARA MUNICIPAL – ALAGOA<br>GRANDE - PB | <b>CÓDIGO:</b><br>PB-ACM-0424           |                       |
|   |   | <b>REV:</b><br>00                       | <b>Nº PAG:</b><br>5/6 |
|   |   | <b>DATA DE APROVAÇÃO:</b><br>19/04/2024 |                       |

## 2.9. PISOS

Deverá ser executada regularização com argamassa, na espessura de 2,5 cm, a fim de nivelar a pavimentação, com seu posterior alisamento.

O piso será em revestimento cerâmico 35x35 cm, tipo esmaltada

## 2.10. FORRO

Na instalação do forro, devem ser verificados todos os detalhes previstos no projeto, por meio de locação prévia dos pontos de fixação, posições das luminárias, etc.

Os serviços são iniciados após a conclusão e teste dos sistemas de instalações elétricas, hidráulicas, de ar-condicionado etc. Os revestimentos de paredes, os caixilhos e demais elementos que possam causar interferência ao forro também devem estar concluídos.

## 2.11. PINTURA

As superfícies rebocadas devem ser escovadas ou espanadas para eliminar completamente o pó. Só deverão dar início as pinturas com as paredes completamente secas. As alvenarias e o forro (receberão pintura com tinta acrílica sem brilho sobre selador. A pintura será dada em duas demãos ou mais se necessário. As portas receberão pintura em tinta esmalte na cor definida. As grades de ferro e corrimão receberão pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético acetinado) aplicada a rolo ou pincel

## 3. ESPECIFICAÇÕES DE SERVIÇOS


| ITEM | DESCRIÇÃO   | UNIDADE | QUANTIDADE | VALOR UNITÁRIO (R\$) | VALOR TOTAL (R\$) |
|------|---|---------|------------|----------------------|-------------------|
| 1    | A implantação da obra e serviços para a AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL – ALAGOA GRANDE/ PB | UND     | 1          | 106.957,24           | 106.957,24        |

## 4. CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO

Ocorrerá a implantação da obra e serviços da AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL – ALAGOA GRANDE/ PB no horizonte de (QUATRO) meses.

## 5. ACOMPANHAMENTO DA EXECUÇÃO

O representante para exercer a atividade de fiscalização do contrato será o engenheiro civil Fernando Gomes Araújo Filho, registrado no sistema CREA sob o número 161258497-7.

|   |  |   |                       |
|---|--|---|-----------------------|
|  | <b>TÍTULO:</b><br><br><b>PROJETO BÁSICO - AMPLIAÇÃO DA<br/>CÂMARA MUNICIPAL – ALAGOA<br/>GRANDE - PB</b> | <b>CÓDIGO:</b><br>PB-ACM-0424           |                       |
|   |  | <b>REV:</b><br>00                       | <b>Nº PAG:</b><br>6/6 |
|   |  | <b>DATA DE APROVAÇÃO:</b><br>19/04/2024 |                       |

## 6. RESPONSABILIDADES DA CONTRATANTE

A fiscalização é o preposto direto da prefeitura junto às obras, que dá as instruções para execução dos serviços, podendo rejeitar ou alterar processos de execução, aplicação de mão-de-obra, de material e equipamentos considerados inadequados à execução do projeto.

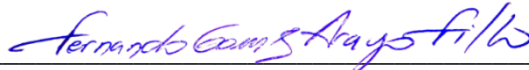
## 7. RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

A execução de todos os serviços contratados obedecerá, rigorosamente, os projetos fornecidos e as especificações, que complementam, no que couber, deverá ser combinado previamente entre as partes.

## 8. DISPOSIÇÕES GERAIS/INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Deverá ser prezada a qualidade técnica da execução dos serviços, para que atenda as especificações adotadas em projeto, prezando a continuidade da obra, para que atenda o cronograma físico-financeira da mesma.

Fernando Gomes Araujo Filho  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 1612584977



**Fernando Gomes Araújo Filho**  
Engenheiro Fiscal  
CREA nº 161258497-7