



PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE ALAGOA GRANDE
CASA FRANCISCO LUIZ DE ALBUQUERQUE MELLO
CNPJ 12.922.605/0001-19

OBRA: REFORMA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALAGOA GRANDE (CASA FRANCISCO LUIZ DE ALBUQUERQUE MELLO)
LOCAL: ALAGOA GRANDE - PB

FONTE/DATA BASE:
SINAPI-PB / ORSE
Setembro 2025
COM
DESONERAÇÃO

Planilha Orçamentaria Sintético

BDI 25%

Item	CODIGO	Descrição	Und	Cuant.	Valor Unit	Valor Unit c/ BDI	Total
1		ADMINISTRAÇÃO DE OBRA					
1.1	93565	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	136	R\$ 115,96	R\$ 144,95	R\$ 19.713,20
2		DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO					
2.1	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	m²	53,28	R\$ 10,42	R\$ 13,03	R\$ 3.485,04
2.2	40	Remoção de luminária	Und	36	R\$ 12,81	R\$ 16,01	R\$ 576,45
2.3	18	Remoção de piso cerâmico ou ladrilho	m²	52,2	R\$ 14,67	R\$ 18,34	R\$ 957,22
2.4	12	Demolição de forros	m²	120,33	R\$ 8,36	R\$ 10,45	R\$ 1.257,40
3		REVESTIMENTO					
3.1	4370	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	m²	53,28	R\$ 4,60	R\$ 5,75	R\$ 306,36
3.2	230	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR CUE 5M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	m²	53,28	R\$ 40,54	R\$ 50,68	R\$ 2.699,96
3.3	12420	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 90 x 90 cm, porcelanato, natural, retificado, linha city off white, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclui a regularização de base	m²	53,28	R\$ 474,68	R\$ 593,35	R\$ 31.613,69
4		PAVIMENTO					
4.1	87372	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF 08/2019	m³	2,61	R\$ 815,48	R\$ 1.019,35	R\$ 2.660,50
4.2	12420	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 90 x 90 cm, porcelanato, natural, retificado, linha city off white, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclui a regularização de base	m²	52,2	R\$ 474,68	R\$ 593,35	R\$ 30.972,87
5		IMPERMEABILIZAÇÃO					
5.1	10020	Impermeabilização c/ manta asfáltica 4mm, estruturada com não tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer, exceto proteção mecânica	m²	10,00	R\$ 146,30	R\$ 182,88	R\$ 1.828,75

Joalisson de Oliveira Gonzaga
Engenheiro Civil
CREA-PB 161779391-4
CPF: 090.626.384-06

CEL: 1100 650 384 02
OCEV/PR 101118321-1
Evidenciado Celj
Impresso no Sistema Gerencial

6	FORRO						R\$
6.1	5045	ORSE	Forro de pvc, cor branca ou palha, marca Medabil ou similar, inclusive estrutura de fixação (perfis)	m²	119,88	R\$ 164,59	R\$ 205,74
Total Geral				R\$			
							R\$ 24.663,81
							R\$ 24.663,81
							117.944,18

Joalisson de Oliveira Gonzaga
 Engenheiro Civil
 CREA-PB 161779391-4
 CPF nº 001.826.384-06